郭村店子村工业用地各标段明细

标的一位于村工业园，面积约32.24亩，东至：东至赵龙有地，西至悍马轮胎，南至山西路，北至五征集团；按照1600元/年/亩，租赁费每五年上涨10%。前五年每年租赁费5.1584万元，5年共计25.792万元；后五年每年租赁费5.67424万元，5年共计28.3712万元，10年共计54.1632万元；

标的二位于村工业园，面积约7.22亩，东至：东至英堂润滑油厂，西至名武机械厂，南至五征电动车厂，北至日照路；按照1600元/年/亩，租赁费每五年上涨10%。前五年每年租赁费1.1552万元，5年共计5.776万元；后五年每年租赁费1.27072万元，5年共计6.3536万元，10年共计12.1296万元；

标的三位于村工业园，面积约6亩，东至：东至宏图路，西至郭村店子地，南至下水峪土地，北至卜凡贞厂；按照1600元/年/亩，租赁费每五年上涨10%。前五年每年租赁费0.96万元，5年共计4.8万元；后五年每年租赁费1.056万元，5年共计5.28万元，10年共计10.0800万元；